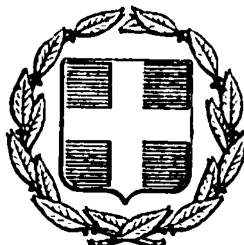


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 16 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 584

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 151926 (1)

Περὶ μερικῆς ἄρσεως ἀναδασώσεως ἐκτάσεως ἀπὸ τμῆμα ἐμβαδοῦ σαράντα ἕξι στρεμ. καὶ διακόσια πενήντα τ.μ. (46,250) κειμένη στὴ θέση «Κάβος, Ἀσβεσταριά, Νεκροταφεῖα» καὶ ἐντὸς τοῦ κοινοχρήστου τεμαχίου ἀρ. 654 τῆς ἀρχικῆς ὁριστικῆς διανομῆς ἔτους 1932 τοῦ Ἀγροκτήματος τῆς Κοιν/τος Νέας Ἡρακλίτσας τοῦ Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως διατάξεις.
2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 44 παρ. 3 τοῦ Ν. 998/1979 «περὶ προστασίας τῶν δασῶν καὶ τῶν δασικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων τῆς Χώρας».
3. Τὴν ἀρ. 160417/1180/8.7.80 δ/γὴ τοῦ Ὑπ. Γεωργίας «περὶ ἀναδασωτέων ἐκτάσεων».
4. Τὴν 33053/20.1.1962 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Καβάλας ποὺ δημοσιεύθηκε στὸ ΦΕΚ 42/1962 (τ. Β') μὲ τὴν ὁποία κηρύχθηκε ὡς ἀναδασωτέα μὲ σκοπὸ τὴν ἀναδάσωση ἔκταση χίλια πεντακόσια (1.500) στρέμ. κείμενη στὴ θέση «Κάβος, Ἀσβεσταριά, Νεκροταφεῖα» καὶ ἐμπίπτουσα στὸ ἀρ. 654 κοινόχρηστο τεμάχιο ἀρχικῆς ὁριστικῆς διανομῆς ἔτους 1932 ἀγροκτήματος τῆς Κοινότητας Νέας Ἡρακλίτσας τοῦ Ν. Καβάλας.
5. Τὸ Γ. 124642/31.7.1980 ἔγγραφο τῆς Δ/νσεως Γεωργίας Ν. Καβάλας, ἀπὸ τὸ ὁποῖο προκύπτει ὅτι μὲ τὴν ἀρ. 47/1976 ἀπόφαση τῆς Ἐπιτροπῆς Ἀπαλ/σεων Καβάλας ἔγινε προσάρτηση ἐκτάσεως 50 στρεμ. ἀπὸ τὸ ἀρ. 654 κοινόχρηστο τεμάχιο τοῦ ἀγροκτήματος Ν. Ἡρακλίτσας, στὸ χῶρο τοῦ ὁμώνυμου Συν/σμοῦ γιὰ τὴ δημιουργία οἰκοπέδων πρὸς διανομή τους στοὺς ἀκτήμονες γεωργούς.
6. Τὴ 244400/13.4.1981 ἀναφορὰ τοῦ Δασαρχείου Καβάλας.
7. Τὴν ἀρ. 6/16.6.1981 γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δασῶν, ἀποφασίζουμε:

Αἴρουμε μερικῶς τὴν μὲ ἀρ. 33053/20.1.1962 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Καβάλας κηρυχθεῖσα ἀναδάσωση ἤτοι ἀπὸ ἔκταση ἐμβαδοῦ σαράντα ἕξι στρεμ. καὶ διακοσίων πενήντα τ.μ. (46,250) κείμενη μέσα στὸ 654 κοινόχρηστο τεμάχιο τῆς ἀρχικῆς - ὁριστικῆς διανομῆς ἔτους 1932 τοῦ ἀγροκτήματος Ν. Ἡρακλίτσας τοῦ Ν. Καβάλας, καλυπτόμενη ἀπὸ ἀραιὰ βλάστηση πουρναριῶν θαμνώδους μορφῆς καὶ ὁριζόμενη μὲ τὰ στοιχεῖα Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι. καὶ Α στὸ προσηρτημένο στὴν παροῦσα Τοπογραφικὸ διάγραμμα τῆς Κοινότητος Ν. Ἡρακλίτσας-Παγγαίου τοῦ Ν. Καβάλας ὁριστικῆς διανομῆς 1932 ὑπὸ κλίμακα 1:5.000 τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς, γιὰ τὴ στεγαστικὴ τακτοποίηση τῶν κατοίκων τῆς Κοινότητος Ν. Ἡρακλίτσας.

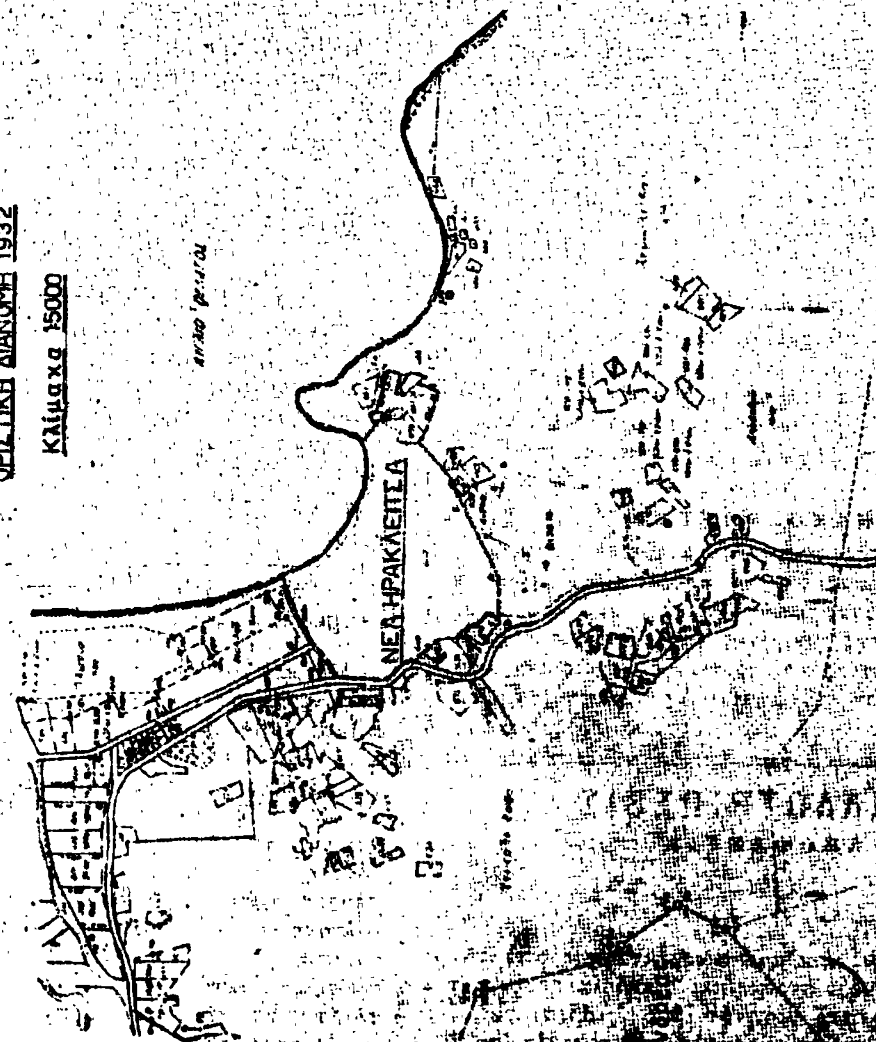
Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 26 Ἰουνίου 1981

Ὁ Νομάρχης

ΘΕΟΔ. ΑΣΠΑΣΙΔΗΣ




ΝΕΑ ΗΡΑΚΛΕΙΤΣΑ (ΠΑΓΓΑΙΟΥ)
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1932
Κλίμακα 1:5000
ΝΕΑ ΗΡΑΚΛΕΙΤΣΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ. 48671/3180 (2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ν. Ἰωνίας (Ἀττικῆς).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις : α) τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 29 καὶ 70 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. 842/1980 Π.Δ/γμα «περὶ ἁπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἔκδοσιν διοικητικῶν τινων πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἁρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 208/Α).

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

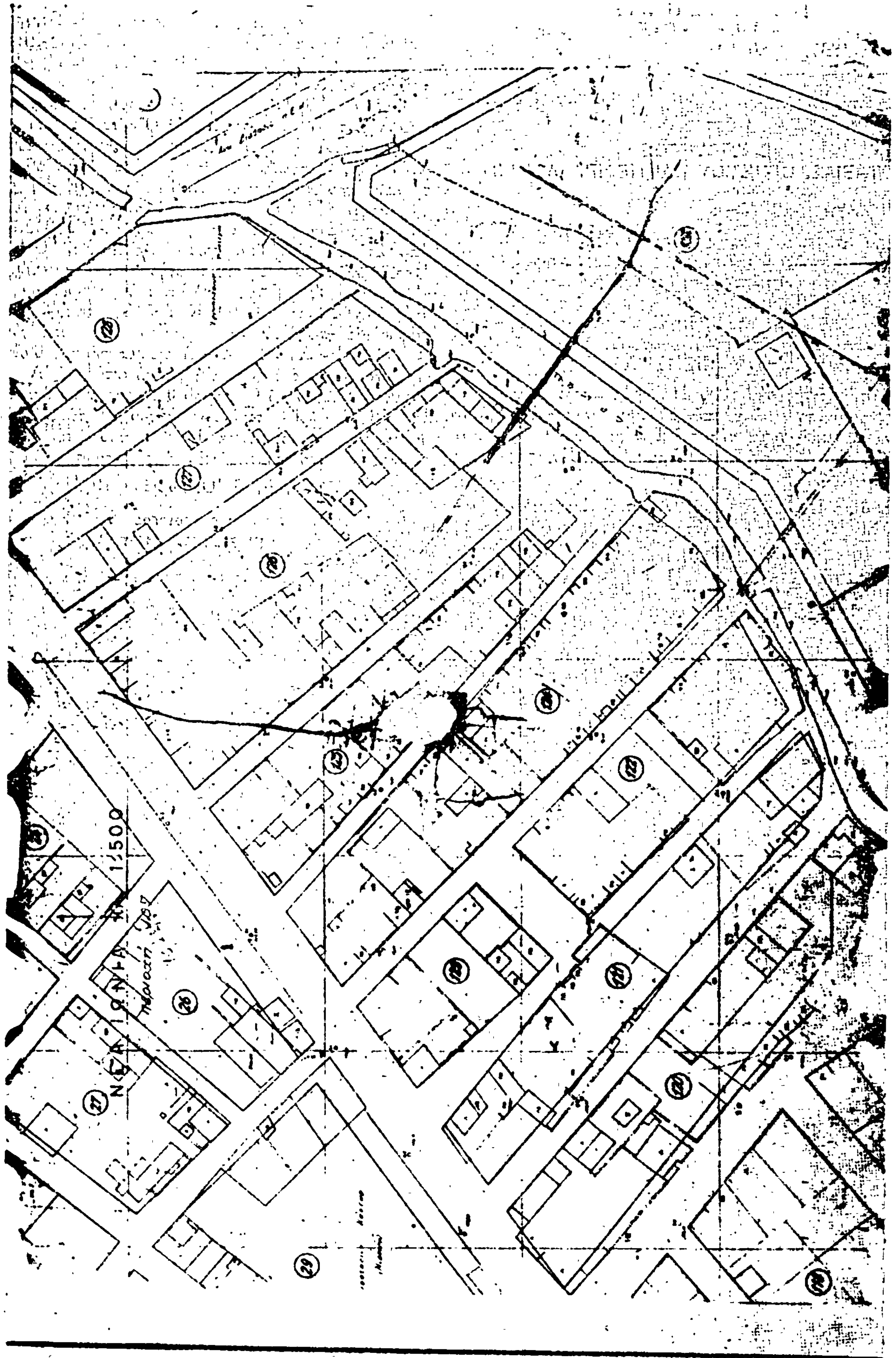
5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 175/1981 πρᾶξιν τὸ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ν. Ἰωνίας.

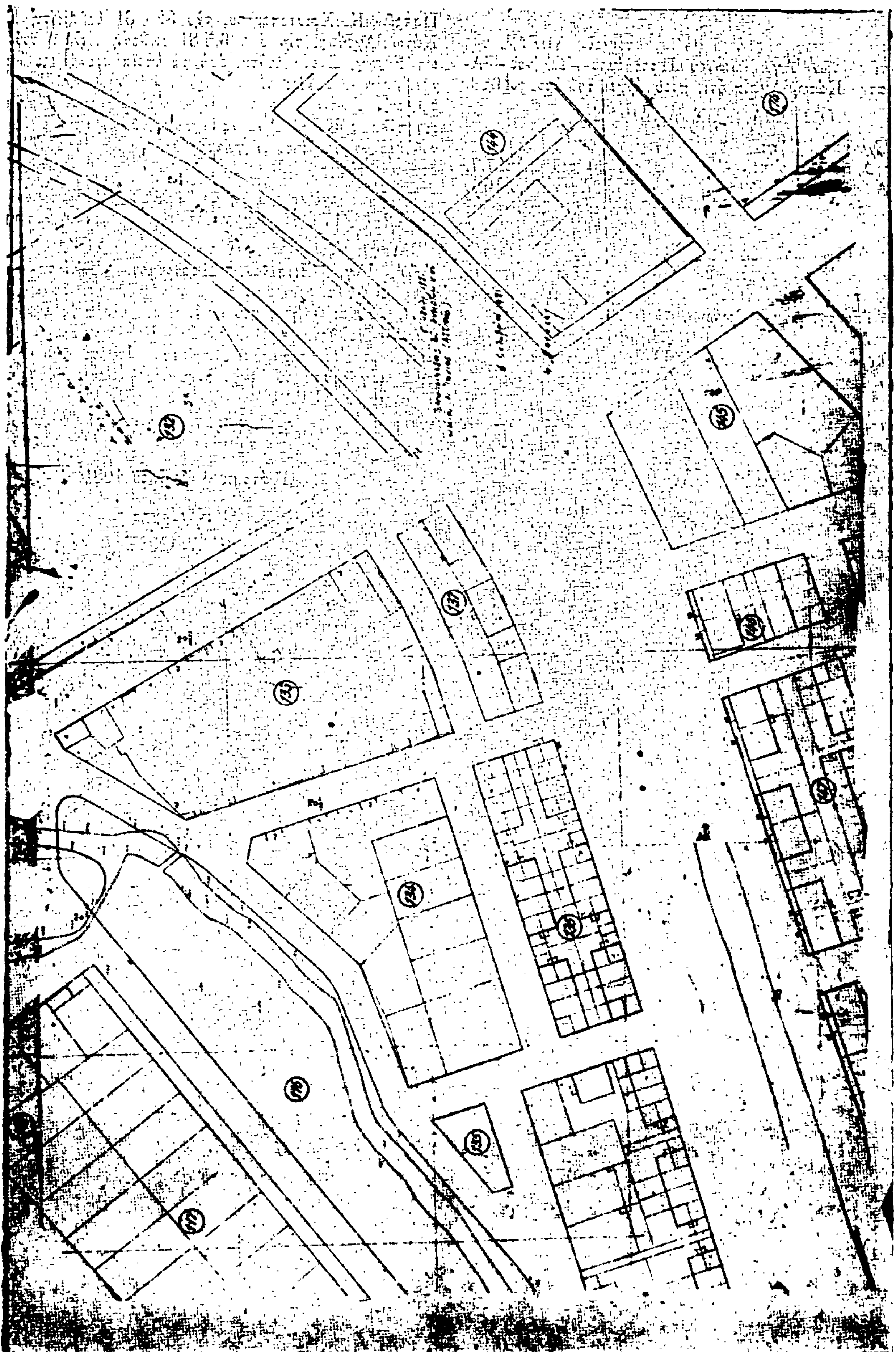
6. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1022/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ν. Ἰωνίας (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ ἀποχαρακτηρισμοῦ ἀπὸ χώρου σχολείου τοῦ ὑπὸ τὰ στοιχεῖα Β - Γ - Δ - Ε - Η - Θ - Ι - Β τμήματος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 132 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, τοῦ ἐγκριθέντος διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 2458/285/1980 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ν. Ἰωνίας (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 255/Δ), περιοριζομένου τοῦ χώρου διὰ τὴν ἀνέγερσιν σχολείου εἰς τὸ ὑπὸ τὰ στοιχεῖα Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Α τμῆμα τοῦ αὐτοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 48671/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἀθῆναι, 6 Ὀκτωβρίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ


ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ
1:500



'Αριθ. 6379 (3)

Περὶ ἀναγνωρίσεως τῆς ὁδοῦ μὲ τὰ στοιχεῖα ΑΒΓΔΑ μεταξὺ τῶν ὁδῶν 'Αγ. 'Ιωάννου Προδρόμου—'Ωλένου—'Αράτου στὴν Κάτω 'Αχαΐα ὅτι, προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς Δ/ξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», καθὼς καὶ τὸ Β.Δ. ἀπὸ 4.1.1924, πού καθορίζει ὅτι τὸ ἄρθρο 20 ἰσχύει ἀπὸ 1.6.1924.

2. Τὶς Δ/ξεις τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ ἀποκεντρώσεως» καὶ τὸ Β.Δ. ἀπὸ τὶς 28.6.55 «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τὴν ἁρμοδιότητα τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἁρμοδιότητος 'Υπουργ. Δημ. Έργων».

3. Τὶς Δ/ξεις τοῦ Ν.Δ. 1018/71 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν 'Υπουργὸν Βορ. 'Ελλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων».

4. Τὴν ἀπὸ 6.5.81 αἴτηση τῆς Βασιλικῆς Σωτηροπούλου, μὲ τὴν ὁποία ζητᾶ τὴν ἀναγνώριση τῆς ὁδοῦ μὲ στοιχεῖα ΑΒΓΔΑ ἡ ὁποία βρίσκεται μέσα στὸ σχέδιο πόλεως Κάτω 'Αχαΐας, ὡς ὁδοῦ πού ὑπῆρχε πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

5. Τὸ ἔγγραφο ἀρχ. 4279/26.5.81 τοῦ Τμ. Πολεοδ. 'Εφαρμογῶν, μὲ τὸ ὁποῖο ὑποβλήθηκε τοπογραφικὸ διάγραμμα κλπ. σχετικά.

6. Τὰ συμβόλαια ἀρ. 29205/1910 τοῦ Συμβολαιογράφου Πατρῶν Κ. Χριστόπουλου, τὴν 826/81 βεβαίωση Προέδρου Κάτω 'Αχαΐας, τὴν ἀπὸ 6.5.81 ἔκθεση τίτλων τοῦ Δικηγόρου Εὐαγγ. Στρουμπούτα, ἀπὸ τὰ ὁποῖα προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς μὲ τὰ στοιχεῖα ΑΒΓΔΑ μεταξὺ τῶν ὁδῶν 'Αγ. 'Ιωάννου Προδρόμου—'Ωλένου—'Αράτου, ἡ ὁποία βρίσκεται μέσα στὸ σχέδιο πόλεως Κάτω 'Αχαΐας σχηματίσθηκε πρὶν ἀπὸ τὴν ἰσχὺ τοῦ προαναφερομένου Δ/γματος καὶ χωρὶς μεταβολὴ τῶν διαστάσεων αὐτῆς.

7. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ ΝΣΔΕ πού διατυπώθηκε στὸ ἀρ. 12/14/17.6.81 Πρακτικό του, ἀποφασίζουμε:

'Αναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς μὲ στοιχεῖα ΑΒΓΔΑ μεταξὺ τῶν ὁδῶν 'Αγ. 'Ιωάννου Προδρόμου — 'Ωλένου — 'Αράτου, σχηματίσθηκε πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 καὶ ἐφαρμόζονται σ' αὐτὴ ὅλες οἱ Δ/ξεις πού ἰσχύουν καὶ γιὰ τοὺς ἐγκεκριμένους δρόμους τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κ. 'Αχαΐας στὴν περιοχὴ αὐτὴ καὶ εἰδικότερα ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Μηχ. Μηχανικοῦ Γρηγ. Καλακώνα καὶ μὲ στοιχεῖα ΑΒΓΔΑ.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 6 'Ιουλίου 1981

'Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΠΟΘΗΚΕΣ Α.Τ.Ε.

ΟΔΟΣ ΑΡΑΤΟΥ

ΟΔΟΣ ΦΑΒΑΡΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 7938 (4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας εἰς τὴν κτηματικὴν περιφέρειαν τοῦ Δήμου Ἁγ. Ἀναργύρων Ἀττικῆς.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ

Φέρομεν εἰς γνῶσιν:

1. Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα ἀποζημιώσεως ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως λόγῳ ρυμοτομίας κειμένης εἰς τὴν κτηματικὴν περιφέρειαν τοῦ Δήμου Ἁγίων Ἀναργύρων Ἀττικῆς ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Εὐβοίας καὶ εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 518 Ο.Τ., συνολικῆς ἐπιφανείας 49,43 $μ^2$ ἐφ, ἧς ἐξεδόθη ἡ ὑπ' ἀριθ. 35/79 πρᾶξις ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Δυτικοῦ Δ/τος Νομαρχίας Ἀττικῆς, ἧς κύριοι φέρονται οἱ Μιχαὴλ καὶ Μαρία Κουρμπάση.

2. Τῶν τυχὸν ἐπὶ τῆς ἐκτάσεως ταύτης ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων δανειστῶν, κατασχετῶν ἢ διεκδικητῶν, ὅτι ἡ ἐκ δραχμῶν 197.720 ἀποζημίωσις ἐδαφικῶν ἐπιφανειῶν 49,43 $μ^2$ καθορισθεῖσα δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 1504/80 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν εἰς δραχμὰς 4.000 ἀνὰ $μ^2$ καὶ βαρύνουσα τὸν Δῆμον Ἁγ. Ἀναργύρων, κατετέθη παρ' αὐτοῦ, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 635044/81 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐκ δραχμῶν συνολικῶς ἑκατὸν πεντήκοντα ἑφτὰ χιλιάδων ἑπτακοσίων εἴκοσι (197.720), ἀποδοτέων εἰς τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Ἐν Ἁγ. Ἀναργύροις τῇ 25 Σεπτεμβρίου 1981

Ὁ Δήμαρχος
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Ἀριθ. 7939 (5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως, λόγῳ ρυμοτομίας καὶ προσκυρώσεως εἰς τὴν κτηματικὴν περιφέρειαν τοῦ Δήμου Ἁγ. Ἀναργύρων Ἀττικῆς.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ

Φέρομεν εἰς γνῶσιν:

1. Τῶν ἀξιούντων ἢ κεκτημένων δικαιώματα ἀποζημιώσεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως λόγῳ ρυμοτομίας, κειμένης εἰς τὴν κτηματικὴν περιφέρειαν τοῦ Δήμου Ἁγίων Ἀναργύρων Ἀττικῆς, ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ν. Πλαστήρα καὶ εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 265 Ο.Τ., συνολικῆς ἐπιφανείας κτισμάτων 74,58 $μ^2$ ἐξ ὧν 28,56 τῆς Στέλλας Νταϊλάκη, μ2 34,02 τοῦ Στυλιανοῦ Παραρᾶ καὶ $μ^2$ 12 τῶν Αἰμιλίας Κωσταρέλου καὶ Παρασκευὴ Τάντουλα, ἐφ' ἧς ἐξεδόθη ἡ ὑπ' ἀριθ. 8/78 πρᾶξις προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομιας τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Δυτικοῦ Δ/τος Νομαρχίας Ἀττικῆς, ἧς κύριοι φέρονται οἱ:

1) Στυλιανὸς Ἀλ. Παραρᾶς.
2) Στέλλα σύζ. Εὐστρ. Νταϊλάκη, τὸ γένος Ἀλ. Παραρᾶ, καὶ
3) Αἰμιλία σύζ. Ἰωάν. Κωσταρέλλου τὸ γένος Νικ. Πάσσαρη καὶ Παρασκευὴ σύζ. Γεωργ. Τάντουλα, τὸ γένος Νικ. Πάσσαρη.

2. Τῶν τυχὸν ἐπὶ τῶν ἐκτάσεων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων δανειστῶν, κατασχετῶν ἢ διεκδικητῶν ὅτι ἡ ἐκ δραχμῶν 37.290 ἀποζημίωσις κτισμάτων καθορισθεῖσα δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 945/80 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν εἰς δρχ. 500 $μ^2$ καὶ βαρύνουσα τὸν Δῆμον Ἁγ. Ἀναργύρων κατετέθη παρ' αὐτοῦ ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 635046/81 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐκ δραχμῶν συνολικῶς τριάκοντα ἑπτὰ χιλιάδων, διακοσίων ἐνενήκοντα (37.290) ἀποδοτέων εἰς τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Ἐν Ἁγ. Ἀναργύροις τῇ 28 Σεπτεμβρίου 1981

Ὁ Δήμαρχος
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ